

«УТВЕРЖДАЮ»
Начальник
Государственной жилищной
инспекции

Республики Ингушетия

Б. С. Могушков

«14» ноября 2022 г.



ПРОТОКОЛ № 5

заседания правления Государственной жилищной инспекции
Республики Ингушетия

Начало заседания правления 15:00

«14» ноября 2022 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель правления

Б.С. Могушков

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены правления		
начальник отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	А. И. Арчаков
главный специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Т. Е. Евлоева
ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Х. С. Ведзижев
ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия		А. А. Аушев

Представитель АО «Газпром газораспределение Назрань»	-	Р. Б. Хаматханов
Секретарь правления	-	М. С-М. Могушкова

Кворум имеется!

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Назрань» на 2023 г.

АО «Газпром газораспределение Назрань» в лице исполнительного директора (далее - ГРО) 30.09.2022 г. №845 (вход.№02-33/1662 от 30.09.2022 г.) обратился в Государственную жилищную инспекцию Республики Ингушетия (далее - Госжилинспекция Ингушетии) с заявлением об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Назрань» при выполнении работ до и внутри границ земельного участка Заявителя и стандартизированных тарифных ставок, используемых для определения ее величины на 2023 год с приложением обосновывающих материалов.

В представленных материалах расходы ГРО, связанные с выполнением мероприятий по подключению (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования составили **2 242 345,88** рублей за отчетный период по **36** договорам. Плата по договорам о подключении составила **1 026 964,59** рублей без НДС.

Фактические выпадающие доходы по расчетам ГРО составили **386 251,19** рублей.

На основании пункта 14 Методических указаний параметры, используемые для расчёта размера платы за технологическое присоединение, определяются исходя из фактических данных об исполненных договорах о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) за последние три календарных года, предшествующих текущему году, при утверждении платы за технологическое присоединение на 2023 год и последующие годы.

Учитывая указанные параметры, из расчета исключены расходы по договорам, по которым отсутствует подписанные и ненадлежаще оформленные акты о подключении на сумму **476 277,18** рублей.

Согласно подпунктам «а» и «б» пункта 4 Методических указаний плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным

часовым расходом газа, не превышающим 5 или 15 куб. метров в час включительно, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до газораспределительной сети с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров, и мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов.

Учитывая указанные параметры, из расчета исключены расходы по договорам с протяженностью газопровода свыше 200 метров по прямой линии на сумму **338 356,04** рублей.

Расходы, связанные с выполнением мероприятий принятые к учету, составили **1 334 395,45** рублей. Плата по договорам о подключении по данным бухгалтерского учета ГРО составила **646 658,53** рублей без НДС по **22** исполненным договорам.

Фактические выпадающие доходы за 2021 год согласно расчетам составили:

	Расходы, связанные с выполнением мероприятий принятые к учету	Ставка налога на прибыль	Плата по договорам о подключении по данному бухгалтерского учета			
Фактические выпадающие доходы, руб.	0,00	/	1-0,20	-	0,00	= 0,00

В соответствии с Методическими указаниями размер платы за технологическое присоединение для случаев, указанных в подпункте "а" и "б" пункта 4 настоящих Методических указаний устанавливается в размере, определенном пунктом 26 (22) Основных положений (далее - максимальный и минимальный уровень), исходя из экономически обоснованной величины, определяемой на очередной календарный год по формуле:

$$\Pi_{\text{тп}}^{\text{эо}} = \frac{\sum P_{20-50} \times I_p}{\sum N_{20-50}} / (1 - \text{СТ}_{\text{нп}}^{\text{эф}}) \quad (1),$$

где:

P_{20-50} - фактические экономически обоснованные расходы ГРО, указанные в пункте 8 настоящих Методических указаний, по осуществлению подключения (технологического присоединения) в случаях, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 4 настоящих Методических указаний, понесенные в соответствующем календарном году из предусмотренных пунктом 14 настоящих Методических указаний;

$C_{\text{нп}}^{\text{эф}}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством);

N_{20-50} - фактические средние данные о количестве подключения (технологических присоединений) в случаях, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящих Методических указаний, состоявшихся в соответствующем календарном году из предусмотренных пунктом 14 настоящих Методических указаний.

I_p - коэффициент расходов, определяемый в соответствии с пунктом 33 настоящих Методических указаний.

2019	2020	2021	Кол-во	Ставка	
год x I_p	год x I_p	год x I_p	подключений	налога на прибыль	
$\Pi_{\text{тп}}^{\text{эо}} =$	837 052,04	+ 776 923,96	+ 0	/ 22 / 1-0,20	= 91 703,18

К фактическим расходам предыдущего года применяются индекс цен производителей в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

ИЦП за 2020 год - 4,0%; за 2021 год - 6,6%; на 2022 год - 11,2%.

На основании изложенного предлагается установить экономически обоснованный размер платы за технологическое присоединение для случаев, указанных в подпункте "а" и "б" пункта 4 Методических указаний в размере **91 703,18** рублей без учета НДС.

В соответствии с Методическими указаниями в случае если экономически обоснованная величина выше максимального уровня платы за технологическое присоединение, то плата для потребителей, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящих Методических указаний, устанавливается в размере не выше предельного максимального уровня.

При установлении размера платы за технологическое присоединение для случаев, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящих Методических указаний, на уровне

ниже экономически обоснованной величины соответствующие выпадающие доходы ГРО от подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителей (ВД) на следующий календарный год указываются в решении регулирующего органа и рассчитываются по следующей формуле:

$$ВД = \left(B_{ТП}^{20-50} - N_{20-50} \times \Pi_{ТП}^{ЭО} \right) \times \left(1 - C_{ТП}^{ЭФ} \right)$$

где:

$B_{ТП}^{20+50}$ - плановый размер выручки ГРО от осуществления подключения (технологического присоединения) в случаях, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 4 настоящих Методических указаний, на очередной календарный год без учета налога на добавленную стоимость, определяемый на основании фактических средних данных о количестве подключений и установленного по формуле (1) размера платы за технологическое присоединение.

	Плановый размер выручки ГРО	Кол-во подклю- чений * ЭО ТП	ставка налога на прибыль		
ВД факт	254 915,21	+	672 490,00	*	1-0,20 = 334 059,83

Учитывая прогнозный уровень инфляции в размере 6,0% предлагается установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Назрань» на 2023 год:

№ п/п	Наименование категории	Размер платы (руб.)
1	2	3
1.	Для заявителей с максимальным расходом газа газоиспользующего оборудования, не превышающим 15 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности):	
	- без учета НДС	43 648,39
	- с учетом НДС	52 378,06

2.	Для заявителей с максимальным расходом газа газоиспользующего оборудования, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя (для прочих заявителей, не намеревающихся использовать газ для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности):	
	- без учета НДС	25 873,94
	- с учетом НДС	31 048,73

Примечание:

1. Плата за технологическое присоединение к газораспределительным сетям применяется при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до газораспределительной сети с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров, и мероприятия предполагают строительство только газопроводов (без необходимости выполнения мероприятий по прокладке газопроводов бестраншейным способом и устройства пункта редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке региональной (межрегиональной) программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, в том числе схемой расположения объектов газоснабжения, используемых для обеспечения населения газом.

2. Подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования физических лиц (за исключением выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, осуществляется без взимания с них средств при условии, что в населенном пункте, в котором располагается домовладение Заявителя, проложены газораспределительные сети, по которым осуществляется транспортировка газа, а также при наличии у таких лиц документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение и земельный участок, на котором расположено это домовладение.

Представитель УФАС по Республике Ингушетия не явился на заседание правления. Мнение в письменном виде по вопросу повестки дня не представлено.

Голосование членов Правления: за - 5 ч., против - 0 ч., воздержались - 0 ч.

Решение принято единогласно!

Секретарь правления:  М. С.-М. Могушкова