

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник

**Государственной жилищной
инспекции**

Республики Ингушетия

Б. С. Могушков

«20» декабря 2023 г.



ПРОТОКОЛ № 17

**заседания правления Государственной жилищной инспекции
Республики Ингушетия**

Начало заседания правления 16:20

«20» декабря 2023 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель правления

Б.С. Могушков

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены правления		
начальник отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	А. И. Арчаков
И. о. заместителя начальника Госжилинспекции		В.А.Шанхоев
главный специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Юсупов М.М
ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Х. С. Ведзижев

ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	А. А. Аушев
Представитель МУП «ЖКХ» г. Малгобек	-	
Секретарь правления	-	Т. Е. Евлоева

Кворум имеется!

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

Об утверждении предложений по установлению тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек на 2024-2026 г и пересмотре тарифа на 2023 г.

Основные нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

При рассмотрении материалов, представленных МУП «ЖКХ» г. Малгобек, Государственная жилищная инспекция Республики Ингушетия руководствовалась следующими нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07 июня 2013 года №163;

Положение о Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 1 марта 2021 г. № 25.

Повестка дня:

Вопрос № 1: установлению тарифов на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек в Республике Ингушетия» на 2024-2026 г.

На основании пункта 4 приказа Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 г. № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» в отношении МУП «ЖКХ» г. Малгобек Государственной жилищной инспекцией Республики Ингушетии открыто дело об установлении цен (тарифов).

Расчет

необходимой валовой выручки методом индексации установленных тарифов на 2024-2026 года.

№ п.п.	Наименование расхода	2024	2025	2026
1.	Операционные (подконтрольные) расходы	3819,106	3939,71	4056,33
2.	Неподконтрольные расходы	1077,967	1112,00	1144,92
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	13141,829	13556,84	13958,12
4.	Нормативная прибыль	0	0	0
5.	Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	0	0	0
6	Необходимая валовая выручка	18038,902	18608,55	19159,37

В соответствии с предписанием №СП/60341/23 от 28.07.2023 ФАС России результаты пересмотра экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек на 2023 год должны быть учтены при установлении тарифа на 2024 год.

Итого НВВ на 2024 г. **18038,902 - 647 860 = 17 391 042 руб.**

Тарифы 2024-2026

Тарифы на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек в границах Республики Ингушетия на 2023-2026 устанавливаются по формуле:

$$T_{ij}^k = \frac{НВВ_{ij}^{пр.}}{Q_{ij}} \quad (\text{руб./Гкал}).$$

17 391 042: 10825,5 = 1606,48 руб./Гкал.

Вопрос № 2 пересмотр тарифа на 2023 г.
По данным вопросам выступил Аушев А.А. - Ведущий специалист отдела ценообразования жилищной инспекции Республики Ингушетия, который доложил следующее:

На основании предписания №СП/60341/23 от 28.07.2023 ФАС России в соответствии с п. 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения утв. постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075 в отношении МУП «ЖКХ» г. Малгобек, Государственной жилищной инспекцией Республики Ингушетии открыто дело о пересмотре цен (тарифов).

НВВ для осуществления деятельности в 2023 году

Из приведенных выше расчетов следует, что объем финансовых средств, необходимых обществу для осуществления деятельности в 2023 году определен экспертами в **сумме 16 870 569 руб.**, в соответствии с методом экономически обоснованных расходов:

$$HBB_i = P_{1,i} + P_{2,i} + H_i + / - \Delta HBB_i + РПП_i \text{ (тыс. руб.)}$$

$$16\ 870\ 569 + 0 - 0 + 0 = 16\ 870\ 569 \text{ руб.}$$

Тариф на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек в границах Республики Ингушетия на 2023 год по формуле:

$$T_{i,j}^k = \frac{HBB_{i,j}^{np.}}{Q_{i,j}} \text{ (руб./Гкал),}$$

$$16\ 870\ 569 : 11411,2 = 1478,42 \text{ руб./Гкал}$$

В соответствии с предписанием №СП/60341/23 от 28.07.2023 ФАС России результаты пересмотра экономически обоснованного тарифа на тепловую энергию для потребителей МУП «ЖКХ» г. Малгобек на 2023 год будут учтены при установлении тарифа на 2024 год.

Расчет изменений тарифа:

$$17\ 518\ 429 - 16\ 870\ 569 = 647\ 860 \text{ руб.}$$


Заключение.

На основании изложенного, экспертами предлагается для МУП «ЖКХ» г. Малгобек в границах Республики Ингушетия сохранить текущий тариф, и учесть изменения в НВВ при установлении тарифа на 2024 год.

Представитель УФАС по Республике Ингушетия не явился на заседание правления. Мнение в письменном виде по вопросу повестки дня не представлено.

Голосование членов Правления: за - 5 ч., против - 0 ч., воздержались - 0 ч.

Решение принято единогласно!

Секретарь правления:  Т. Е. Евлоева.