

«УТВЕРЖДАЮ»
Начальник
Государственной жилищной
инспекции
Республики Ингушетия
Б. С. Могушков
«19» ноября 2022 г.

ПРОТОКОЛ № 9
заседания правления Государственной жилищной инспекции
Республики Ингушетия

Начало заседания правления 14:30

«19» декабря 2023

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Председатель правления

Б.С. Могушков

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель правления

Б.С. Могушков

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Члены правления		
начальник отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	А. И. Арчаков
И. о. заместителя начальника Госжилинспекции		В. А. Шанхоев
главный специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Юсупов М.М

ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	Х. С. Ведзижев
ведущий специалист отдела ценообразования Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия	-	А. А. Аушев
Представитель ФГБУ «ЦЖКУ»	-	<i>Елканова О. В</i>
Секретарь правления	-	Т. Е. Евлоева

Кворум имеется!

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ:

Об утверждении предложений по корректировке тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации в Республике Ингушетия» на 2023-2025 г.

Основные нормативные правовые акты и иные документы, используемые при проведении экспертизы:

При рассмотрении материалов, представленных ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, Государственная жилищная инспекция Республики Ингушетия руководствовалась следующими нормативными документами:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
 постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года №1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

Регламентом открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденным приказом ФСТ России от 07 июня 2013 года №163;

Положение о Государственной жилищной инспекции Республики Ингушетия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Ингушетия от 1 марта 2021 г. № 25.

Повестка дня:

Вопрос № 1: установлению тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» Министерства обороны Российской Федерации в Республике Ингушетия» на 2023-2025 г.

По данному вопросу выступил Аушев А.А. - Ведущий специалист отдела ценообразования жилищной инспекции Республики Ингушетия, который доложил следующее:

Необходимая валовая выручка на 2024 год составит:

Показатели	2024
Подконтрольные (операционные) расходы, тыс. руб. (OP_i^{CK})	618,63
Неподконтрольные расходы, тыс. руб. (HP_i^{CK})	119,41
Расходы на энергетические ресурсы, тыс. руб. ($PЭ_i^{CK}$)	737,236
фактическая необходимая валовая выручка, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных (ΔHBB_{i-2}^k)	0
$\Delta Рез_i$: величина, учитывающая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	-26584
Расчетная предпринимательская прибыль (РПП)	0
Валовая прибыль + налог на прибыль (П)	0
НВВ на 2022 год	1448,69
Полезный отпуск, Гкал	753,84

Тариф на 2024 г.

Тарифы на тепловую энергию и горячее водоснабжение для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» МО в границах Республики Ингушетия на 2024 г. устанавливаются по формуле:

$$T_{ij}^K = \frac{HBB_{ij}^{пр.}}{Q_{ij}} \quad (\text{руб./Гкал}).$$

1448,69: 753,84= 1921,74 руб./Гкал.

Исходя из вышеизложенного рост тарифа для потребителей ФГБУ «ЦЖКУ» МО в границах Республики Ингушетия на 2024 г. составляет 12,57 %

В свою очередь рост предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Ингушетия на 2024 - 2028 годы предусматривает на 2024 год максимальный рост в 5 %, в связи с этим эксперты предлагают принять рост тарифа на 5 %, а остальную сумму НВВ распределить на последующие годы регулирования.

$1707,04 + 5\% = 1792,39$ руб. Гкал

$1448,690 - 1351,175 = 97,515$ тыс. руб.


97,515 тыс. руб. не учитывается на 2024 год.

На основании обращения Федерального Государственного Бюджетного Учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее «ЦЖКУ») в отношении ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ Государственной жилищной инспекцией Республики Ингушетии открыто дело об корректировке цен (тарифов).

Представитель УФАС по Республике Ингушетия явился на заседание правления. Мнение в письменном виде по вопросу повестки дня не представлено.

Голосование членов Правления: за - 5 ч., против - 0 ч., воздержались - 0 ч.

Решение принято единогласно!

Секретарь правления:  Т. Е. Евлоева.